

## リフォーム設計・監理報酬設定

### 【業務の流れ】

流れ	内容	料金
STEP 1	提案図(手描き図)を作成します。	無料
STEP 2	設計着手: 基本設計図を作成します。	30,000円
STEP 3	契約: 詳細の図面の作成をします。	
STEP 4	施工会社決定: 設計完了時のご請求	設計・監理料の70%
STEP 5	工事着手	
STEP 6	工事完了: 工事完了時のご請求	設計・監理料の30%

### 【設計・監理料】

工事請負金額	設計・監理報酬
～ 100万円	一律 100,000円
100万円 ～ 1,000万円	工事請負金額の10%
1,000万円 ～ 2,000円	工事請負金額の9% + 10万円
2,000万円以上	工事請負金額の8% + 30万円

- ・ 着手金として事前に頂きました 30,000円 は、上記設計・監理報酬に充当致します。
- ・ 基本設計以外の業務、各検査手数料等は別途ご請求申し上げます。  
※ 既存建物の設計図が無い場合。

株式会社 澤田建築事務所  
代表取締役 澤田 勉